



A CONSEILLÉ LES ACTIONNAIRES DE NR21 POUR LA CESSION DE LEUR BLOC MAJORITAIRE A ALTAREA COGEDIM

Septembre 2019

NR21

NR21 est une société cotée sur Euronext Paris qui exerçait jusqu'alors une activité de holding de participations. Les actionnaires fondateurs de NR21 ont cédé le 1^{er} août 2019 leur bloc majoritaire, représentant 63,63% du capital et des droits de votes, à la société ALTAREA SCA qui déposera courant septembre 2019, un projet d'offre publique d'achat auprès de l'Autorité des marchés financiers.

NR21 a désormais vocation à devenir une société exerçant une activité liée à l'immobilier ou investissant directement ou indirectement dans tous types d'activités liés à l'immobilier ou d'actifs immobiliers. La prise de contrôle de NR21 fait partie de la stratégie du Groupe ALTAREA COGEDIM visant à acquérir un nouveau véhicule coté spécifique afin d'investir directement ou indirectement dans tous types d'activités liés aux activités du Groupe.

Les titres de NR21 sont cotés sur le marché Euronext C Paris (FR0004166155– NR21).

ATOUT CAPITAL a conseillé les actionnaires de référence de NR21 dans le cadre de cette opération comprenant notamment, préalablement à la cession, le transfert de place de cotation d'Euronext Bruxelles vers Euronext Paris ainsi que la sortie de la dernière filiale opérationnelle du Groupe.

Ce type d'opération vise à créer des véhicules de cotation à partir d'émetteurs qui n'ont plus ou ne souhaitent plus avoir de destinées boursières et leur offre ainsi une alternative financièrement intéressante à l'offre publique de retrait.

Cette transaction, est la 7^{ème} de ce type réalisée par les équipes d'ATOUT CAPITAL sur Euronext C. Elle démontre à nouveau la proactivité d'ATOUT CAPITAL pour proposer à ses clients des solutions clés en mains à leur problématique complexe de corporate finance.